



## MĚSTYS LÁZNĚ TOUŠEŇ

Úřad městyse, Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ

### Zápis č. 2/2014

ze zasedání Zastupitelstva městyse Lázně Toušeň, konaného dne 28. 4. 2014

od 19.00 hodin v zasedací síni Skleněné vily v Lázních Toušeni

---

Přítomni: Ing. František Bareš, Ing. Michal Cinek, Bc. Jan Freudl, Ladislav Kratochvíl, Ivana Studničková, Dana Šajnová, Jaroslav Tihon, Ing. Luboš Valehrach, Mgr. Věra Vrbíková

Omluveni: MVDr. Jitka Myslivečková, Milan Šulc

Neomluveni: Aleš Lerch, Ing. Jiří Duchoň, Libor Konopka, Ing. Zbyněk Vít

Hosté: -

Občané: 4

#### Schválený program jednání:

1. Zahájení
  2. Projednání a schválení programu zasedání
  3. Kontrola zápisu a usnesení ze zastupitelstva městyse č. 1/2014 ze dne 12.3.2014
  4. Zpráva o činnosti rady za uplynulé období
  5. Projednání kupní smlouvy na pozemek parc.č. 965/15, k.ú. Lázně Toušeň
  6. Projednání ceny vodného a stočného od 3. Q. 2014
  7. Všeobecná rozprava
  8. Souhrn usnesení
  9. Závěr
- 

#### **1. Zahájení**

Zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta ing. L.Valehrach. Zasedání zastupitelstva městyse bylo řádně svoláno a vyhlášeno oznámením na úřední desce dne 18.4.2014. V době zahájení zasedání zastupitelstva bylo přítomno 9 členů zastupitelstva městyse. Zasedání je usnášeníschopné.

Starosta dle platného jednacího řádu ustanovil zapisovatelku – L.Svobodovu a ověřovatele zápisu Bc. J. Freudla a ing. M.Cinka.

#### **2. Projednání a schválení programu zasedání**

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem zasedání a otevřel rozpravu k obsahu programu zasedání.

R o z p r a v a – do rozpravy se nikdo nepřihlásil

### **Usnesení č. 2014/2.1.**

#### **ZM schvaluje program zasedání**

Hlasováním – 9 členů zastupitelstva městyse pro,, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel – bylo usnesení č. 2014/2.1. **schváleno.**

### **3. Kontrola zápisu a usnesení ze zastupitelstva městyse č. 1/2014 ze dne 12.3.2014**

Starosta uvedl, že Zápis byl vyhotoven v zákonné lhůtě a podepsán ověřovateli zápisu bez připomínek. Zápis byl rozeslán zastupitelům a vyvěšen na úřední desce městyse.

R o z p r a v a – do rozpravy se nikdo nepřihlásil

Jelikož nebyly podány připomínky, bylo konstatováno, že zápis je považován za schválený.

### **4. Zpráva o činnosti rady za uplynulé období**

Zprávu o činnosti rady městyse za uplynulé období přednesl ing. Bareš (zápis č. 3/2014 – schůze rady městyse, konaná dne 3.4.2014).

R o z p r a v a:

- L.Kratochvíl – má připomínku k postupu rady městyse v jednání se spol. Telefónica O2 o výši nájemného za objekt u ZŠ. Rada navrhovala zvýšení nájmu pouze o 10tinásobek původní částky. L.Kratochvíl navrhuje, vzhledem k tomu, jak se Telefónica O2 zachovala, zvýšit nájemné i o 30tinásobek.
- starosta – vysvětluje – bylo vyvoláno další jednání ohledně kabelizace vedení, Telefónica O2 se vyjádřila, že realizace kabelizace v rekonstruovaných ulicích není lukrativní business. Nájemní smlouva pro Telefónica O2 skončila. Spol. CzelaNet poskytuje podobné služby.
- ing. M.Cinek – žádá upřesnění ke zmíněným projektům výměny oken a rekonstrukce el.rozvodů v ZŠ. Kolik bude nabídek?
- starosta – na výměnu byly původně podány 3 nabídky, je třeba nabídky aktualizovat a požádat o nabídku další dodavatele, pokud ing.Cinek má návrh konkrétní firmy k podání nabídku, budeme rádi, může jej předat starostovi.

Po ukončení rozpravy starosta přednesl znění usnesení:

### **Usnesení č. 2014/2.2.**

#### **ZM bere na vědomí zprávu o činnosti rady za uplynulé období**

Hlasováním – 9 členů zastupitelstva městyse pro, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel – bylo usnesení č. 2014/2.2. **schváleno.**

### **5. Projednání kupní smlouvy na pozemek parc.č. 965/15, k.ú. Lázně Toušeň**

Na základě avíza zastupitelům, na minulém zasedání zastupitelstva, o odkupu pozemků pod komunikací U Sokolovny bylo potřeba, i pro účely dotace, odkoupit pozemek p.č. 965/15 ve vlastnictví p.Friedové a p.Hůlkové. Kupní cena byla stanovena s ohledem na dluh u exekutora a obvyklou cenu (84m2 x 150 Kč = 12.600). Celková cena koupě je 12.734 Kč. Do 9.5. 2014 bude uzavřena kupní smlouva a po 9.5. bude nemovitost převedena do vlastnictví městyse Lázně Toušeň.

R o z p r a v a:

- ing. M.Cinek – upozorňuje na překlep v záhlaví smlouvy budoucí
- starosta – děkuje za připomínku, bude opraveno

### **Usnesení č. 2014/2.3.**

**ZM souhlasí s koupí pozemku parc.č. 965/15 v k.ú. Lázně Toušeň.**

Hlasováním – 9 členů zastupitelstva městyse pro, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel – bylo usnesení č. 2014/2.3. **schváleno.**

### **6. Projednání ceny vodného a stočného od 3.Q.2014**

Starosta uvedl - původní ceny vč. DPH – vodné 26,23 Kč, stočné 25,22 Kč, celkem 51,45 Kč. Nově navrhané ceny vč. DPH – vodné 27,63 Kč, stočné 27,73 Kč, celkem 55,36 Kč. Rozdíl – zvýšení o 3,91 Kč (7,6%).

Další informace podal ing. Kosík, VaK Zápy. V kalkulaci na rok 2013 byl předpoklad, že odběratelům bude dodáno 67,5 tis., m3 pitné vody a to na základě skutečnosti roku 2012, která činila 67 tis. m3. Předpoklad se nenaplnil, protože bylo dodáno pouze 62,6 m3, tedy o cca 5 tis. m3 méně. U vody odkanalizované byl předpoklad 55 tis. m3 a skutečnost byla pouze 50,8 m3. Vzhledem k tomu, že podklady pro zpracování kalkulace vodného a stočného na rok 2014 obdržela spol. VaK Zápy až v polovině ledna 2014, nebylo možné kalkulaci zpracovat a předložit ke schválení před koncem roku 2013. Z tohoto důvodu se platnost cen vodného a stočného prodloužila na 1. pololetí roku 2014. Pokles objemů vody dodané a odkanalizované se projevuje nárůstem cen vodného a stočného. Vodné a stočné se v Lázních Toušeni nezvyšovalo od roku 2011 do poloviny roku 2014. V kalkulaci na 2. pololetí 2014 je zvýšení vodného z původních 26,23 Kč/m3 na 27,63 Kč/m3 a stočného z původních 25,22 Kč/m3 na 27,73 Kč/m3 – ceny včetně DPH 15 %. Vyjádřeno v % je zvýšení vodného o 5,3 % a stočného o 10 % za 3 roky. Pro porovnání vodného a stočného v jiných lokalitách je připraven přehled cen vč. DPH.

R o z p r a v a:

- starosta - navrhané zvýšení ceny je sice nepříjemné, avšak stále je cena vodného a stočného s porovnáním s okolními obcemi velmi nízká. Ke zvýšení nedošlo 3 roky, takže průměrně se zvyšuje cena cca o 2,5 % ročně.
- L.Kratochvíl – proč se zvyšuje cena, jaký je nájem, jaké jsou náklady na provoz ČOV, nebylo řečeno jaké budou ceny elektřiny
- J.Tihon – pokud občané šetří s vodou zvyšuje se cena
- starosta – vysvětluje, že nájem není tak vysoký jako např. v Čelakovicích či jiných obcích. Např. Čelákovice z nájemného vytvářejí zdroje na investice a při přepočtu na velikost naší obce je nájemné v okolních obcích cca 2-3 x vyšší.
- ing.F.Bareš – používají se na ČOV chemikálie?
- ing. Kosík – ne chemikálie se na ČOV nepoužívají

### **Usnesení č. 2014/2.4.**

**ZM souhlasí se změnou ceny vodného na 27,63 Kč a stočného na 27,73 Kč, celkem 55,36 Kč vč. DPH 15% a to od 1.7.2014.**

Hlasováním – 8 členů zastupitelstva městyse pro, nikdo nebyl proti, jeden člen zastupitelstva se hlasování zdržel – bylo usnesení č. 2014/2.4. **schváleno.**

## 7. Všeobecná rozprava

- starosta informoval zastupitelstvo o výši příspěvků spolkům a organizacím pro rok 2014 a žádá zastupitelstvo o jejich potvrzení. Výše příspěvků bude stejná jako v roce 2013 a to:

Česká obec baráčníků Lázně Toušeň	10.000 Kč
Rybářský svaz	4.000 Kč
FK Slavoj Toušeň, Lázně Toušeň	12.000 Kč
Divadelní soubor při T.J.Lázně Toušeň	12.000 Kč
T.J. Sokol Lázně Toušeň	12.000 Kč
Jachtklub Toušeň	5.000 Kč
Sdružení zdravotně postižených	6.000 Kč
Svaz neslyšících a nedoslýchavých	1.500 Kč
Lázeňský běh	8.000 Kč
RC Myšák	10.000 Kč
Centrum pro zdr.post.-Svaz těl. post.	1.500 Kč
DC Nikol Toušeň	2.500 Kč
Celkem	84.500 Kč

K tomuto bodu otevřel starosta rozpravu. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Starosta přednesl návrh usnesení:

### Usnesení č. 2014/2.5.

**ZM schvaluje rozdělení příspěvků na činnost spolkům a organizacím v městysi Lázně Toušeň ve výši 84.500 Kč.**

Hlasováním – 9 členů zastupitelstva městyse pro, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel – bylo usnesení č. 2014/2.5. **schváleno.**

- L.Kratochvíl – dotazuje se starosty z jakého důvodu je dnes přítomno pouze 9 zastupitelů
- Starosta – sděluje, že M.Šulc, MVDr. J.Myslivočková se omluvili, A.Lerch zaslal e-mail, že se neúčastní, a ing.Duchoň, L.Konopka a ing.Z.Vít jsou neomluveni
- I.Studničková se dotazuje, zda další zasedání zastupitelstva městyse se bude konat dne 11.6.2014
- Starosta odpovídá – ano bude, je však možné, že ještě před tímto termínem bude třeba svolat mimořádné zasedání zastupitelstva
- D.Šajnová – kdy začnou práce na rekonstrukci místních komunikací
- Starosta – od 12.5.2014 budou zahájeny práce v ulicích Za školou a U Sokolovny, v každém případě termíny dokončení akce budou, dle sdělení zhotovitele, dodrženy

Po ukončení všeobecné rozpravy starosta přednesl souhrn usnesení.

## 9. Závěr

Zasedání zastupitelstva městyse ukončil starosta. Poděkoval přítomným za účast.

Zasedání zastupitelstva městyse bylo ukončeno ve 20.45 hod.

Zapsala: L.Svobodová

Ing. Luboš Valehrach  
starosta

**Ověřovatelé:**

Bc. Jan Freudl

Ing. Michal Cinek



## MĚSTYS LÁZNĚ TOUŠEŇ

Úřad městyse, Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ

### SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

*Zasedání zastupitelstva městyse Lázně Toušeň, konané dne 28. dubna 2014*

---

Zastupitelstvo městyse Lázně Toušeň na svém zasedání dne 28. dubna 2014 **přijalo** tato usnesení:

Usnesení č. 2014/2.1.

ZM schvaluje program zasedání

Usnesení č. 2014/2.2.

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti rady za uplynulé období

Usnesení č. 2014/2.3.

ZM souhlasí s koupí pozemku parc. č. 965/15 v k.ú. Lázně Toušeň.

Usnesení č. 2014/2.4.

ZM souhlasí se změnou ceny vodného na 27,63 Kč a stočného na 27,73 Kč, celkem 55,36 Kč vč. DPH 15% a to od 1.7.2014.

Usnesení č. 2014/2.5.

ZM schvaluje rozdělení příspěvků na činnost spolkům a organizacím v městyse Lázně Toušeň ve výši 84.500 Kč.

Ing. Luboš Valehrach  
starosta

**Ověřovatelé:**

Bc. Jan Freudl

Ing. M.Cinek